

IN THE NATIONAL GREEN TRIBUNAL, NEW DELHI

INDEX

IN

RESPONSE AFFIDAVIT BY COMMISSIONER,
MUNICIPAL CORPORATION, DEHRADUN

Original Application No. 417/2022

Niranjan Bagchi

Applicant

Versus

State of Uttarakhand and Ors.

Respondents

Sl. No.	Particulars	Pg. No.
1.	Index	1
2.	Response Affidavit	2-7
3.	<u>Annexure No. 1-</u> (True copy of the relevant portion of the survey report dated 11.03.2016 along with the identification of 27 slums on Rispana River.)	8- 19
4.	<u>Annexure No. 2-</u> (True copy of the Act of 2018 and Amendment Act of 2021.)	20-28
5.	Vakalatnama	29

Dated: 30th June, 2023

Aman Rab
Advocate
(Counsel for Commissioner, Municipal Corporation, Dehradun)

[Handwritten signature and date: 28/6/23]

57

IN THE NATIONAL GREEN TRIBUNAL, NEW DELHI
RESPONSE AFFIDAVIT BY COMMISSIONER,
MUNICIPAL CORPORATION, DEHRADUN

Original Application No. 417/2022

Niranjan Bagchi

Applicant

Versus

State of Uttarakhand and Ors.

Respondents



AFFIDAVIT of Manuj Goyal, aged about 36 years, S/o Shri Ghanshyam Aggarwal, presently posted as Commissioner, Municipal Corporation, Dehradun.

Deponent

I, the above-named deponent does hereby solemnly affirm and state on oath as under: -



1) That the deponent is presently posted as the Commissioner, Municipal Corporation, Dehradun and is competent to sign and swear the instant affidavit.

2) That the above noted O.A. was listed for hearing on 20.03.2023, wherein the Hon^{ble} National Green Tribunal was pleased to issue the following directions:

"5. In compliance of order dated 10.11.2022, Ms. Sonika, District Magistrate, Dehradun and Mr. Manju Goyal, Commissioner, Municipal

Hg

Corporation, Dehradun have appeared through VC and we have interacted with them and it has been impressed upon them that the aspects of demarcation of the Flood Plain Zone of the River, survey for identifying encroachments, taking of appropriate action for removal of the encroachments and tapping discharge of untreated sewage in the river may be looked into. The Registry is directed to prepare and attach memo of parties to the application and issue notices to the respondents requiring them to file their reply/response within three months at judicial-ngt@gov.in preferably in the form of searchable PDF/OCR supported PDF and not in the form of Image PDF."

- 3) That in compliance of the aforesaid order of this Hon'ble Tribunal, the instant response affidavit is being filed by the deponent.
- 4) At the outset it is pertinent to clarify that out of the aforementioned four directions issued by the Hon'ble Tribunal vide order dated 20.02.2023, two directions namely, demarcation of the flood plain zone of the river and tapping discharge of untreated sewage in the river falls within the ambit of Irrigation Department, Dehradun and Payjal Nigam, Uttarakhand respectively. Irrigation Department has not been arrayed as a party therefore, a letter has been issued to the Irrigation Department by the answering respondent requiring therein to take necessary action regarding the demarcation of the flood plain zone of the river. Since, vide order dated 20.03.2023 passed by the Tribunal, Uttarakhand Payjal Nigam has been arrayed as



Handwritten signature in blue ink.

Respondent No. 6, therefore the Payjal Nigam is responsible to take necessary action regarding the tapping discharge of untreated sewage in the river. Therefore, no action can be taken by the answering respondent w.r.t the aforementioned directions.

5) That w.r.t the action regarding the remaining two directions i.e., survey for identifying encroachments and taking appropriate actions for removal of the encroachments, the same is narrated in the succeeding paragraphs.

6) That at this juncture itself it is pertinent to mention that the Uttarakhand Reforms, Regularization, Rehabilitation and Resettlement and Prevention of Encroachment of the Slums located in the Urban Local Bodies of the State Act, 2016 (herein referred as the Act of 2016) was introduced. The Act of 2016 aimed to improve the standard of living of the families living in the slums located in the civic bodies of the state of Uttarakhand and to develop basic facilities in these slums, regularization of occupied land and, where necessary, their rehabilitation and resettlement, and to establish new facilities in the future. It also aimed to ban the settlement of slums in future. In pursuant to the Act of 2016, The Uttarakhand Reforms, Regularization, Rehabilitation, Resettlement and Provisions related thereto and Prevention of Encroachment of the Slums located in Urban Local bodies of the State Rules, 2016 were notified.



7) That for the effective implementation of the Act of 2016 and Rules related thereto, a notification bearing no. 1738/IV(2)-SH.Vi.-16-25(Sa.)/14 dated 30.02.2016 was introduced for its

Handwritten signature or initials.

implementation. In pursuance of the said notification, a survey for identification of encroachments and for identifying the slum areas *inter alia* along the Rispana river was conducted. Vide the said survey a total of 129 slums were identified out of which 27 were alongside Rispana River. Apart from the identification of slums, the area in hectares occupied by 27 slums along with the number of family members residing in the said area was also identified and was duly made part of the report. In this connection copy of the relevant portion of the survey report dated 11.03.2016 along with the identification of 27 slums on Rispana River is being marked and filed as **Annexure No.1** to this affidavit.

- 8) That with regard to taking appropriate action for removal of the encroachment, it is crucial to state that vide Notification dated 26.07.2018 bearing no. 273/XXXVI(3)/2018/53(1)/2018, the Uttarakhand Special Provisions for Urban Bodies and Authorities Act, 2018 has been enacted. Section 4(2) and 4(3) of the said Act provides as under: -



"(2) Status quo may be maintained according to the situations as on dated 11.03.2016 in the matters described in sub-section (1) in addition to the matters related to any Judgment, decree and orders of the courts under the provisions given in sub-section (1)."

"(3) Any punitive action in consequence of all notices issued by any local body/authority in the related matters of unauthorized construction referred to in sub-section(1), shall be suspended for further three years from the

Hg

commencement of this Act and no punitive action shall be taken during this period."

- 9) That the aforesaid provision was amended vide the Uttarakhand Special Provisions for Urban Bodies and Authorities (Amendment) Act, 2021 and the period of three years was substituted with six years. In this connection copy of the Act of 2018 and Amendment Act of 2021 is collectively being marked and filed as Annexure No. 2 to this affidavit.
- 10) That in light of the immunity granted under Section 4 (1)(2) and (3) of the Act of 2018 and the subsequent amendment made thereto in 2021, status quo has to be maintained and no punitive action can be taken against the encroachers established alongside river Rispana till the year 2024.
- 11) That from the above facts and position of law it is clear that the answering respondent has taken necessary action to comply with the directions issued by the Hon'ble Tribunal *qua* the answering respondent.
- 12) That the deponent is a responsible Government servant having the highest regards for the Hon'ble Tribunal and orders passed by them. The deponent has always made his sincerest efforts to carry out the orders passed by this Hon'ble Tribunal in its letter and spirit and shall continue to do so in the future.



[Signature]
Deponent

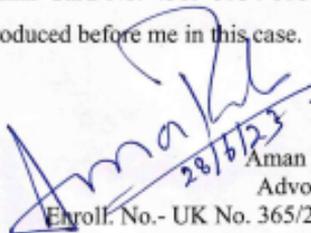
Verification: -

I, Manuj Goyal, do hereby solemnly affirm and verify on oath that the contents of the above affidavit in paragraph nos. 1, 3, 4(P), 5, 6(P), 11 and 12 are true to my personal knowledge and those in paragraph nos. 2, 4(P), 6(P), 7, 8, 9 and 10 and are based on the perusal of records. Nothing material has been concealed and no part of it is untrue. So, help me God.


Deponent

I, Aman Rab, Advocate, do hereby declare that the person making this affidavit and alleging himself to be deponent is the same person known to me from the perusal of the Aadhar Card No. 4389 5954 5955 of deponent Manuj Goyal which he produced before me in this case.




Aman Rab
Advocate
Enroll. No.- UK No. 365/2007

Solemnly affirmed before me on this 2nd day of June, 2023 at about 6.00 by the deponent who has been identified by the aforesaid advocate.

I have satisfied myself by examining the deponent who understood the contents of this affidavit, which has been read over and explained to him

Register's Stamp No. 2702/22
Page No. 112
ONIS
This affidavit is sworn before me by
Shri. Manuj Goyal
who is identified by Sri
at Dehradun on 22/6/23
22/6/23
(Rajender Singh Negi)
Advocate & Notary, Dehradun



Notary

निरंजन बागची बनाम उत्तराखण्ड राज्य व अन्य के सम्बन्ध में।

1. Survey for indentifying encroachments

उत्तराखण्ड राज्य की नगर निकायों में अवस्थित मलिन बस्तियों के सुधार विनियमितिकरण, पुनर्वासन, पुनर्स्थापना तथा उससे सम्बन्धित व्यवस्थाओं एवं अतिक्रमण निषेध नियमावली-2016 के क्रियान्वयन के सम्बन्ध में जारी अधिसूचना के क्रम संख्या 1738/IV(2)-शा0वि0-16-25(सा0)/14, दिनांक 30.0.2016 के क्रम में 129 बस्तियों को चिन्हित किया गया। रिस्पना नदी के किनारे स्थित मलिन बस्तियों का विवरण निम्नवत् है :-

रिस्पना नदी के किनारे स्थित मलिन बस्तियों का विवरण

क्र०सं०	मलिन बस्ती का नाम	श्रेणी	कोऑर्डिनेटस		क्षेत्रफल(है०) लगभग / निवासरत परिवारों की संख्या
			LATITUDE(N)	LONGITUDE(E)	
1	वीर गम्बर सिंह, कालोनी, किशनपुर	नदी	30.37604	78.088400	1.368 / 114
2	काठ बंगला, डाक पट्टी	नदी	30.381490	78.093400	1.8 / 150
3	काठ बंगला भाग-2, बाक पट्टी	नदी / निजि			1.2 / 600
4	आर्यनगर बस्ती, करनपुर खास	NZA			3.0 / 400
5	बाड़ी गार्ड जाखन	नदी	30.353500	78.068270	1.92 / 160
6	अम्बेदकर कॉलोनी, डीएलओरोड, अधोईवाला	नदी	30.336603	78.064867	1.11 / 1625
7	रिस्पना, खटीक मोहल्ला	निजी भूमि			3.5 / 350
8	विजय नगर, अधोईवाला	निजी भूमि			3.8 / 150
9	भगत सिंह कालोनी, अधोईवाला	नदी	30.313857	78.065130	6 / 900
10	पंचपुरी चन्द्र रोड, झालनवाला	नदी, NZA			0.4 / 300
11	गाड़ी बस्ती, झालनवाला	निजी भूमि			- / 250

He

de

gn

ds



12	धन्वर रोड, डालनवाला	नदी, NZA	30.64	78.0613	0.4/900
13	बलवीर रोड, तेगबहादुर रोड, डालनवाला	नदी	30.300954	78.062044	0.3/300
14	संजय कॉलोनी, मोहनी रोड, धर्मपुर	नदी, NZA	30.30574	78.064218	0.85/1100
15	शिव नगर, अजबपुर कला	नदी	30.282778	78.051604	1.3/250
16	राजीवनगर भाग-2, डाडा अजबपुर कला	नदी	30.29854	78.06026	0.9154/300
17	रिस्पना नगर, अजबपुर कला	नदी	-	-	2.82/150
18	अपर राजीव नगर, धर्मपुर	नदी	30.30279	78.06349	0.915/350
19	केदारपुर मलिन बस्ती, केदारपुर	निजी भूमि	-	-	-/60
20	दीप नगर अजबपुर कला	नदी	30.27568	78.06154	0.15/1300
21	ऋषिनगर, अघोईवाला	नदी	30.335325	78.065383	1.11/800
22	राजीव नगर कंडोली	नदी	30.345620	78.064690	0.097/150
23	आनन्द ग्राम, अघोईवाला	नदी	30.33091	78.07002	0.27/15
24	गैस गोदाम, वीर गब्बर सिंह बस्ती, राजपुर, किरानपुर	निजी भूमि	-	-	6/300
25	नेमी रोड, मलिन बस्ती, डालनवाला उत्तर	नदी	-	-	4.01/200
26	शास्त्री नगर, घूना भट्टा उत्तर	नदी	30.325361	78.060150	3.01/150
27	रिस्पना पुरम, इन्द्रपुरम, डिफेंस कॉलोनी, इन्द्रपुर	नदी	30.26849	78.26849	1.2/60

संलग्नक-मलिन बस्तियों की सूची।

Kg



राजेंद्र प्रसाद
न्याय (पब्लिक)
देहरादून जिला, उत्तर प्रदेश

(राजेंद्र प्रसाद)
राजेंद्र प्रसाद नगर अधिका
नगर निगम देहरादून

2. Taking of appropriate action for removal of the encroachments

मलिन बस्तियों से अतिक्रमण हटाये जाने के सम्बन्ध में अवगत कराना है कि उत्तराखण्ड शासन विधायी एवं संसदीय कार्य विभाग द्वारा जारी अधिसूचना संख्या 273/XXXVI/(3)/2018/53(1)/2018 देहरादून, 26 जुलाई 2018 "उत्तराखण्ड (नगर निकायों एवं प्राधिकरणों हेतु विशेष प्राविधान) अध्यादेश 2018" (संलग्नक-1) तथा अधिसूचना संख्या 264/XXXVI/(3)/2021/55(1)/2021 देहरादून, 24 सितम्बर 2021 "उत्तराखण्ड नगर निकायों एवं प्राधिकरणों हेतु विशेष प्राविधान(संसोधन) विधेयक, 2021" (संलग्नक-2) के अध्याय-2 राज्य सरकार द्वारा कार्यवाही एवं निर्देश देने की शक्ति की धारा-4 में प्रवर्तन को स्थगित किया जाना में उल्लेखित है, अध्यादेश के प्रवृत्त होने से 6 वर्ष तक कोई दण्डात्मक कार्यवाही नहीं की जा सकेगी।



(राजेंद्र कुम्भार)
का अधीक्षक (भूमि)
नगर विभाग, देहरादून



(राजेंद्र कुम्भार)
सहायक नगर आयुक्त
नगर विभाग, देहरादून




क्र. सं.	नाम	लोकेशन	कारणों के प्रकार / प्रयोग	66	कारणों के प्रकार	प्रतिफल	प्रतिफल	प्रतिफल	
1	प्रशस्त्रिया पीर-1	डोमालवाला		1987		एन.ए.	269	700	12000
2	प्रशस्त्रिया पीर-2	डोमालवाला		1987	4.3	एन.ए.	150	750	12000
3	प्रशस्त्रिया पीर-3	डोमालवाला		1987	3.66	एन.ए.	275	700	12000
4	विजय कालोनी	डोमालवाला		1988	5	एन.ए.	450	800	12000
5	बृजलोक कालोनी	डोमालवाला		1990	2	एन.ए.	450	800	12000
6	अहीर नगड़ी	डोमालवाला		1990	1.5	एन.ए.	150	750	12000
7	पीर गब्बर सिंह कालोनी	किशनपुर		1993	1.368	6(1)	111	900	23100
8	काठ बंगला	ढाकपट्टी		1993	1.8	6(1) नदी खाल	150	900	23100
9	विवेक विहार फेस-1	जाखन		1987	1.8	5(3) क.	150	900	18000
10	विवेक विहार फेस-2	जाखन		1987	1.8	5(3) क.	100	900	18000
11	विवेक विहार फेस-3	जाखन		1987	1.8	5(3) क.	250	900	18000
12	विवेक विहार फेस-4	जाखन		1987	1.8	5(3) क.	200	900	18000
13	ब्रह्मवाला	ब्रह्मवाला / धौरथ खास / कण्डोली		2000	3.81	6(1) खाल	400	700	13200
14	आर्य नगर बस्ती	करनपुर खास		1985	3	एन.ए.	400	700	12000
15	बौंड़ी गाँव	जाखन		1985	1.92	6(1) नदी खाल	160	900	12000
16	नाला पानी रोड	अधोईवाला		1985		लिखित प्रमाण	750	700	13200
17	अम्बेडकर कालोनी	अधोईवाला		1985		लिखित प्रमाण	1625	700	13200

(Signature)

(Signature)

नायब तहसीलदार
नगर (विश्व) देहरादून



67

क्र.सं.	प्लॉट नं.	प्लॉट का नाम	प्लॉट का क्षेत्रफल (वर्ग मी.)						
	रिस्पना	खटोक मोहल्ला	अधोईवाला						
18	अधोईवाला रोड	अधोईवाला	1985	1.5					
19	विजय नगर	अधोईवाला	2000	3.8					
20	शान्ति विहार	अधोईवाला	2000	5					
21	मनसिंह कालोनी	अधोईवाला	2000	6					
22	पद्मपुरी चन्दर रोड	डालनवाला	1985	0.4	15(1)	10जड00	350	1200	23100
23	इन्दर रोड पुस्तक बस्ती	डालनवाला	1985	0.65	15(1)	10जड00	350	1200	23100
24	गान्धी बस्ती	डालनवाला	1985				250	1200	23100
25	चन्दर रोड	डालनवाला	1985	0.4	15(1)	10जड00	350	1200	23100
26	बलवीर रोड तैग बहादुर रोड	डालनवाला	1985	0.3	15(1)	10जड00	300	1200	23100
27	सज्जद कालोनी मोहिनी रोड	धर्मपुर	1985	0.65	15(1)	10जड00	1100	1200	23100
28	शिव नगर	अजबपुर कला	2000	1.3	6(1)	जडी	250	700	7500
29	राजीव नगर भाग-2 डाँडा अजबपुर	अजबपुर कला	2000	0.9154	6(1)	जडी	300	700	7500
30	रिस्पना नगर	अजबपुर कला	1985	2.82	6(1)	जडी	150	700	7500
31	राजीव नगर	अजबपुर कला	2000	0.9154	6(1)	जडी	450	700	7500
32	अपर राजीव नगर	धर्मपुर	2000	0.9154	6(1)	जडी	350	700	7500
33	कैदारपुरम् मलिन बस्ती	कैदारपुर	2000				60	700	7500

नायब तहसीलदार



Kg

सूची नं. 1 (11.03.2016 में अधिसूचना)

68

क्र.सं.	ग्राम	सं. गांव	परिवारों का संख्या / संख्या	सर्वेक्षण की संख्या				
35	दीप नगर	विश्वपुर कला	2000	15	6(2)	700	700	7500
36	शिवलोक अजयपुर	विश्वपुर कला	2000	0.2775	6(1)	700	700	7500
37	ब्रह्मपुरा	विश्वपुर	2000	2.2	6(3)	700	700	7500
38	शंकर नगर	विरंजनपुर	2000	0.29	6(1)	700	700	7500
39	अब्दुल हमीद नगर	विरंजनपुर	2000	0.012	6(1)	700	700	13200
40	लोहिया नगर	विरंजनपुर	2000	0.14	6(1)	700	700	7500
41	राजीव नगर	विरंजनपुर	2000	3.3	6(3)	700	700	7500
42	ब्रह्मपुरी ग्रीन पार्क चमन पुरी	विरंजनपुर	2000	0.36	6(1)	700	700	7500
43	महदूद कालोनी	ब्राह्मणवाला	2000	0.07	6(1)	700	700	7500
44	मन्की चांदाब	विरंजनपुर	2000	0.04	6(1)	700	700	7500
45	न्यू पटेल नगर	देहराबास	2000		6(1)	700	850	7500
46	मती कालोनी (सत्तोवाल घाटी)	देहराबास	2000	1.6	6(2)	700	850	7500
47	चन्द्र शेखर आजाद कालोनी	कांवली	2000	1.6	6(2)	700	850	7500
48	गांधी ग्राम जी०एम०एस० रोड	कांवली/देहराबास	2000	1.6	6(2)	700	700	13200
49	शास्त्री नगर (खाता कांवली)	कांवली	2000	1.5	6(2)	700	700	7500
50	राजीव कालोनी गोविन्द मठ	कांवली	1550	7.35	6(2)	700	700	12000

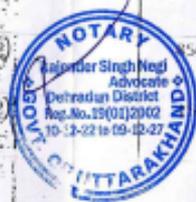
Pringal

to

to

नायब सहस्रीलदार

Kg



69

क्र.सं.	नाम	संकेतन	पार्षदी विकास क्षेत्र / अवधि	वर्ष	समाप्त क्षेत्र (वर्ग मी.)	सर्वेक्षण क्र. / विवरण	प्लॉट संख्या	प्लॉट क्षेत्र (वर्ग मी.)	प्लॉट कीमत
51	गांधी नगर राकराता रोड	कोलागढ़ त्रायबाग		1986	0.158	6(1) 2000 साला	525	700	12000
52	लोहार बाला	लोहारबाला		1994	1.365	6(1) 2000 साला	649	700	7500
53	हिंशन नगर	गड्डी		1995	2	6(1) 2000 साला	35	250	12000
54	जवाहर कालोनी-1	कावली		1992	5	6(1) 2000 साला	350	700	13200
55	जवाहर कालोनी-2	कावली		1992	4	6(1) 2000 साला	250	700	13200
56	श्रीदेव सुमन नगर (घोरखाता)	कोलागढ़ त्रायबाग		1986	1.263	6(1) 2000 साला	615	700	13200
57	आजाद मण्डी ईदगाह	चकखुवाला		1998	1.2	6(1) 2000 साला	450	850	13200
58	शिवलोक पुरी कावली रोड	कावली		1998	0.95	6(1) 2000 साला	250	800	13200
59	गांधी ग्राम	देहराखास		1985	20	6(1) 2000 साला	1800	800	13200
60	संजय कालोनी गांधी ग्राम	देहराखास		1985	1.009	6(1) 2000 साला	800	700	13200
61	पूर्वी पटेल नगर	देहराखास		1985	2.001	6(1) 2000 साला	375	800	13200
62	बंजारा बाला लक्खीबाग	देहराखास		1990	1.002	6(1) 2000 साला	250	800	12000
63	मुस्लिम कालोनी कब्रिस्तान	देहराखास		1990	1.002	6(1) 2000 साला	800	850	12000
64	न्यू खुदबुडा	देहराखास		1990	1.001	6(1) 2000 साला	150	800	12000
65	खाला बस्ती	अजबपुर खुर्द		2000	1.5	6(1) 2000 साला	300	700	7500



Princed

नायब सहस्रीलदार
नगर नियम देहरादून

16

क्र.सं.	गाँव	जमीन का विवरण	प्लॉट/खेत कोड / क्रमांक	सर्वेक्षण दिनांक	सर्वेक्षण से प्राप्त क्षेत्रफल (घ.मी.)	सर्वेक्षण से प्राप्त क्षेत्रफल (घ.मी.)	सर्वेक्षण से प्राप्त क्षेत्रफल (घ.मी.)
66	आजाद नगर गाँव	गाँव	2000	1980	0.45	750	750
67	बदीनाथ कालोनी	डोमालवाला	1980	1985	1.005	750	1200
68	इन्देश नगर	देहराबास	1985	1985	1.007	425	750
69	जटिया मौहल्ला	देहराबास	1982	1982	1.002	150	12000
70	मद्रासी कालोनी	देहराबास	1982	1982	1.002	600	12000
71	चन्द्र नगर बालीवी बस्ती	देहराबास	1982	1982	1.002	750	12000
72	चन्द्र नगर सती निवास	देहराबास	1985	1985	4	175	750
73	धुकखुवाला खटीक मौहल्ला	धुकखुवाला	1985	1985	1.3	60	750
74	परसीली वाला	डोमालवाला	1985	1985	1.5	60	700
75	डंगवाल नगर	डोमालवाला	1985	1985	0.952	130	700
76	धुकखुवाला नई बस्ती	धुकखुवाला	1982	1982	8.5	450	700
77	इन्द्रा कालोनी	धुकखुवाला	1990	1990	2.56	150	750
78	घास मण्डी	ढाकपट्टी	1990	1990	2.5	60	750
79	वीर गिर वाली	वीर गिर वाली	1995	1995	1.8	150	700
80	चन्द्र लोक राजपुर	राजपुर माफी	1990	1990	5.23	750	13200
81	सुमन नगर घासमण्डी	ढाकपट्टी	2000	2000	3.02	600	13200
82	मैला राम कालोनी सहस्रधारा रोड	अधोईवाला					

(Signature)

(Signature)

नायब सहस्रीलदार
नगर निगम देहरादून

(Signature)



क्र	नाम	जलकान	जलकान का क्षेत्र / उपयोग	सूची में सम्मिलित दिनांक	71	कमरे की संख्या	पानी	सूची में सम्मिलित दिनांक	सूची में सम्मिलित दिनांक	सूची में सम्मिलित दिनांक	
	त्राशिनगर अघोईवाला	अघोईवाला		2000	1.51	5(1)	नदी			13200	
83	राजोव नगर कण्डोली	अघोईवाला		2000	0.094	5(1), 6(1)	ए-नो-ज-2000		15	700	7500
84	आनन्द ग्राम अघोईवाला	अघोईवाला		2000	0.27	6(1)	नदी		15	700	13200
85	हरिद्वार बाईपास सपेरा बस्ती	अजबपुर कलां		2000	1.6315	ए-नो-ज-2000			45	700	13200
86	कुमार बस्ती अजबपुर कलां	अजबपुर कलां		2000	0.015	श्रेणी 2			25	700	7500
87	सिंघत मण्डी	देहराखास		1982	6.325	ए-नो-ज-2000			300	850	13200
88	नीलोवाती टर्नर रोड	माजरा		2000	0.2774	6(1), 6(4), 5(1)			80	700	7500
89	नग्रा गांव पूर्वा	निरंजनपुर		1990	0.08	(5)ड			70	700	7500
90	कावली रोड विजय पार्क एक्सटेंशन पर बस्ती	कावली		1990	0.115	6(2)			12	700	1320
91	सैयद मौहल्ला उत्तर	धकखुवाला		1990	1.95	ए-नो-ज-2000			80	900	1200
92	कुम्हार मण्डी ईदगाह	धकखुवाला		1985	2.6	ए-नो-ज-2000			200	850	1320
93	छबोल बाग	कावली		1985	3.05	ए-नो-ज-2000			800	800	1320
94	कावली रोड माटड़ा बस्ती	कावली		1985	20.25	ए-नो-ज-2000			800	900	1200
95	डांडीपुर	देहराखास		1985	1.001	ए-नो-ज-2000			20	900	1320
96	लुनिया मौहल्ला	देहराखास		1985	1.001	ए-नो-ज-2000			20	900	1320



नायब महसीलदार
नगर निगम देहरादून

Ka

गलियारा बस्ती (14/01/2016 में आरंभित)

73

क्र.सं.	अप	संकेत	परिचालक विभाग कोड / अंश	प्लॉट नं. / संकेत	समाप्त क्षेत्रफल	प्लॉट का प्रकार	समाप्त क्षेत्रफल वर्ग मी.	सर्वेक्षण क्षेत्रफल वर्ग मी.	सर्वेक्षण क्षेत्रफल वर्ग मी.
111	राजीव गांधी स्टाडियम रोड	देहरादून		2007	1.6	U-10-1-2000	80	80	170
112	मेथी रोड मलिन बस्ती सालनवाला उ०	सालनवाला		2007	4.01	6(1)	200	1200	240
113	नया गांव जारापर सालनवाला द०	देहरादून		2007	0.80	U-10-1-2000	40	80	120
114	शार में नगर यूना भट्टा अप्पोईवाला उ०	अप्पोईवाला		2007	5.01	6(1) नदी	150	700	150
115	समुन पुरी मलिन बस्ती अप्पोईवाला उ०	अप्पोईवाला		2007	2	नदी यूना	90	700	130
116	उत्तराखण्ड विहार अप्पोईवाला द०	सालनवाला		2007	3.21	6(1) नदी	150	1200	230
117	विद्य विहार अप्पोईवाला द०	अप्पोईवाला		2007	2.4	6(1) नदी	120	700	130
118	रिपनपुरम् इन्दिरापुरम् डिफेंस कालोनी	इन्दरपुर		2007	1.2	6(1) नदी	60		
119	कनिस्तान मलिन बस्ती धर्मपुर	धर्मपुर		2007	0.8	U-10-1-2000	50	700	75
120	गडलोक मलिन बस्ती माता मन्दिर रोड	अजयपुर कला		2007	1.2	6(1)	60	700	75
121	धर्मपुर सुमानगर मलिन बस्ती माता मन्दिर रोड	अजयपुर कला		2007	1.8	U-10-1-2000	90	700	75



Punjab

li

बहसीलदार
विभाग देहरादून

Ke

क्र.सं.	नाम	जोकात नं.	पट्टेको विकास क्षेत्र / अक्षांश	वसती को संख्या	नगरको क्षेत्रफल	नगरको क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	नगरको क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	नगरको क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	
122	हरिजन भौहल्ला माता मन्दिर रोड	अजयपुर कला		2007	1.4	एन-0ज-2770	70	700	7500
123	नई बस्ती घर्मपुर रेसकार्स 20	घर्मपुर		2007	3	ए-70ज-2670	150	700	7500
124	लक्खीबाग	देहरीखवास		2007	1.001	ए-10ज-2090	175	900	13200
125	वाल्मीकि मलिन बस्ती लक्खीबाग	देहरीखवास		2007	0.55	ए-10ज-2090	6	900	13200
126	मुस्लिम बस्ती कसाई भौहल्ला कारगी	कसेरमी		2007	3.01	6(1) नदी	110	700	12000
127	शर्मा कालोनी ब्रह्मपुरी	ब्राह्मपुरीवाला		2007	3.02	6(1) नदी	150	700	7500
128	शिव कालोनी दोगपुरी	कालोनी		2007	2.5	6(1) नदी	150	800	13200
129	हरबंस वाला मलिन बस्ती बसन्त विहार			2007	4.5	नगर विहार सीमा से बाहर	250		

Priyanshu
Pahwan

T.S. Land

नायब महसीलदार
नगर विहार देहरादून

Handwritten signature





सरकारी गजट, उत्तराखण्ड

उत्तराखण्ड सरकार द्वारा प्रकाशित

असाधारण

विधायी परिशिष्ट

भाग-2, खण्ड (क)

(उत्तराखण्ड अध्यादेश)

देहरादून, बृहस्पतिवार, 26 जुलाई, 2018 ई0

श्रावण 04, 1940 शक सम्वत्

उत्तराखण्ड शासन

विधायी एवं संसदीय कार्य विभाग

संख्या 273/XXXVI(3)/2018/53(1)/2018

देहरादून, 26 जुलाई, 2018

अधिसूचना

विविध



"भारत का संविधान" के अनुच्छेद 213 के खण्ड(1) के अधीन श्री राज्यपाल ने "उत्तराखण्ड (नगर निकायों एवं प्राधिकरणों हेतु विशेष प्राक्कान अध्यादेश, 2018" पर दिनांक 26 जुलाई, 2018 को अनुमति प्रदान की और यह उत्तराखण्ड का अध्यादेश संख्या 02, वर्ष- 2018 के रूप में सर्व-साधारण के सूत्रनार्थ इस अधिसूचना द्वारा प्रकाशित किया जाता है।

Mo

उत्तराखण्ड (नगर निकायों एवं प्राधिकरणों हेतु विशेष प्राविधान)

अध्यादेश, 2018

(उत्तराखण्ड अध्यादेश संख्या-02, वर्ष 2018)

(भारत गणराज्य के उनहत्तरवें वर्ष मे राज्यपाल द्वारा प्रख्यापित)

उत्तराखण्ड में अनधिकृत विकास, अतिक्रमण और उससे सम्बंधित या आनुबन्धिक विषयों की व्यवस्था करने के लिए

अध्यादेश

चूंकि राज्य की विधानसभा सत्र मे नहीं है और राज्यपाल का यह समझात हो गया है कि ऐसी परिस्थितियों विद्यमान है, जिनके कारण उन्हें तुरन्त कार्यवाही करना आवश्यक हो गया है;

अतएव, अब राज्यपाल "भारत का संविधान" के अनुच्छेद-243 के खण्ड (4) द्वारा प्रवृत्त शक्ति का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित अध्यादेश प्रख्यापित करते हैं:-

अध्याय-एक
प्रारम्भिक

संक्षिप्त नाम,
विस्तार तथा प्रारम्भ

1. (1) इस अध्यादेश का संक्षिप्त नाम उत्तराखण्ड (नगर, निकायों एवं प्राधिकरणों हेतु विशेष प्राविधान) अध्यादेश, 2018 है।
(2) इसका विस्तार राज्य के समस्त नगर निकायों/ प्राधिकरणों पर लागू होगा।।
(3) यह तुरन्त प्रकृत होगा।

परिभाषाएं

2. जब तक कि विषय या संदर्भ में कोई ह्रात प्रतिवृत्त न हो, इस अध्यादेश में:-

- (क) "अतिक्रमण" से नगर निकाय क्षेत्रान्तर्गत सार्वजनिक/राजकीय भूमि, सड़क मार्ग, गलियों, मैदल मार्गों अदि में आवासीय, व्यवसायिक अथवा अन्य कार्यों हेतु किये गये अतिक्रमण एवं अस्थायी, अर्द्धस्थायी अथवा स्थायी निर्माण अभिप्रेत है जो उस क्षेत्र में लागू नार्डर ब्यूलिंग / योजना को उल्लंघन कर किया गया हो;
- (ख) "अध्यादेश" से "उत्तराखण्ड (नगर निकायों एवं प्राधिकरणों हेतु विशेष प्राविधान) अध्यादेश, 2018" अभिप्रेत है;
- (ग) "नगर निकाय" से ऐसी स्वायत्तशासी संस्था अभिप्रेत है, जो भारत का संविधान के अनुच्छेद 12 में परिभाषित व अनुच्छेद 243-ध के अंतर्गत गठित है और इसके अन्तर्गत नगर निगम, नगरपालिका परिषद एवं नगर पंचायत शामिल हैं;
- (घ) "दण्डालोक कार्यवाही" से स्थानीय प्राधिकारी द्वारा सुसंगत विधि के अधीन अनधिकृत विकास के विरुद्ध की गयी कार्यवाही अभिप्रेत है जिसमें ध्वसीकरण, परिवार की सीलिंग तथा व्यक्तियों अथवा उनके व्यवसाय का विधायन स्थान से विस्थापन व्यायालय अथवा अन्वेषा के अनुपालन में किया गया हो;



Hg

(ब.) "नियमावली" से "उत्तराखण्ड (नगर निकायों एवं प्राधिकरणों हेतु विशेष प्राविधान) नियमावली, 2010" अभिप्रेत है, किन्तु: इस अध्यादेश के अधीन नियमावली का प्रख्यापन से पूर्व तक "उत्तराखण्ड राज्य की नगर निकायों में अवस्थित गलिन वस्तियों के सुधार, विविधभित्तीयकरण, पुनर्वासन, पुनर्व्यवस्थापन तथा उससे सम्बंधित व्यवस्थाओं एवं अतिक्रमण निषेध नियमावली, 2010" प्रचलन में रहेंगी;

(घ) "मलिन वस्ती" से नगर निकायों में अवस्थित ऐसे क्षेत्र अभिप्रेत है जहाँ अल्पविक घनत्व, अनियोजित निर्माण, मूलभूत सुविधाओं एवं नैतिक अधिकारों के अभाव के कारण स्वास्थ्य एवं सुरक्षा की दृष्टि से मानव बसावट अनुपयुक्त हो। इनमें ऐसी वस्तियाँ भी सम्मिलित होंगी जो उपरोक्त एक का एक से अधिक कारकों के फलस्वरूप राज्य सरकार द्वारा मलिन वस्ती के रूप में अधिसूचित की गयी हों;

(ङ) "अनुसूचित विकास" से ऐसे सू-उपयोग, अध्या-मजद उपयोग तथा भवन निर्माण अभिप्रेत है जो स्वीकृत प्लान से अनुमत न हो, अध्या-समान प्राधिकारी से स्वीकृति प्राप्त न हो अथवा मास्टर प्लान अथवा जोनल प्लान अथवा ले-आउट प्लान अथवा जैसा भी प्रकार हो, का उल्लंघन करता हो तथा इसके अंतर्गत अतिक्रमण भी शामिल है।

अध्यादेश का
ख्यारोही प्रभाव

3. इस अध्यादेश के उपबंधों के तत्समय प्रवृत्त किसी अन्य विधि में या इस अध्यादेश से अन्यथा किसी विधि के अन्तर्गत्त पर प्रभाव रखने वाली किसी लिखित में अंतर्गत किसी बात के होते हुए भी प्रभावी होगा।

अध्याय- ती

राज्य सरकार द्वारा कार्यवाही में निर्देश देने की शक्ति

प्रवर्तन को स्वीगत
रखा जाना

4. (1) इस अध्यादेश के प्रवृत्त होने के दिवसे 03 वर्ष के भीतर राज्य सरकार मलिन वस्तियों एवं झुग्गी झोपड़ियों आदि के रूप में हुए अनुसूचित निर्माण एवं अतिक्रमण जैसी समस्याओं के समाधान हेतु सभी सम्भव प्रयास करे सकेगी, जिससे कि उत्तराखण्ड राज्य के नगर निकायों का सुदृढ एवं नियोजित विकास किया जा सके।
- (2) उपधारा (1) में दिये गये प्रावधानों के अन्तर्गत किसी निर्णय, ठिकी तथा न्यायालयों के आदेशों से सम्बंधित प्रकरणों के अतिरिक्त जोकि उपधारा (1) में वर्णित है, में दिनांक 11.03.2010 की तिथि के अनुसार यथास्थिति बनायी रखी जा सकेगी।
- (3) उपधारा (1) में सदर्जित अनुसूचित निर्माण से सम्बंधित प्रकरणों में किसी भी स्थानीय तहसील प्रशासन द्वारा दिये गये नोटिस के फलस्वरूप होने वाली किसी दण्डात्मक कार्यवाही को इस अध्यादेश के लागू होने की तिथि से आगामी 03 वर्ष के लिए स्थगित रहेगी एवं इस अध्यादेश में इन प्रकरणों पर कोई दण्डात्मक कार्यवाही नहीं की जा सकेगी।



Handwritten signature

78

इस अध्यादेश के प्राविधानों का कतिपय प्रकरणों पर लागू न होना

5. इस अध्यादेश के प्रवृत्त होने के पश्चात् निम्नलिखित श्रेणियों के अनाधिकृत विकास के लिए धारा 4 के प्रावधानों के अधीन किसी प्रकार की छूट नहीं होगी।-

(1) दिनांक 11.03.2018 के पश्चात प्रारम्भ किये गये और निर्माणक्षीन किसी भी प्रकार के अनाधिकृत निर्माण कार्य।

(2) सार्वजनिक भूमि पर किया गया कोई भी अतिक्रमण जो कि धारा 4 की उपधारा (1) से आच्छादित न हो।

(3) सार्वजनिक सड़क मार्गों/पैदल मार्गों/फुटपाथ एवं गलियों व पटरियों पर किये गये अतिक्रमण/अनाधिकृत निर्माण/विकास।

राज्य सरकार के निर्देश देने की शक्ति

6. राज्य सरकार, समय-समय पर स्थानीय नगर निकायों एवं प्राधिकरणों को, जैसा कि यह उचित समझे, निर्देश दे सकेंगी। नगर निकायों एवं प्राधिकरणों के द्वारा इस अध्यादेश के अधीन निर्गत निर्देशों का पालन किया जाना अनिवार्य होगा।

अध्याय- तीन
प्रकीर्ण

सदभावपूर्वक की गयी कार्यवाही का संरक्षण

7. इस अध्यादेश या इसके अधीन बनाए गए किसी नियम या निकाते गए किसी आदेश के अनुसरण में सदभावपूर्वक की गई या जाने के लिए आशयित किसी बात के लिए कोई भी न्याय, अनियोजन या अन्य विधिक कार्यवाही राज्य सरकार के किसी अधिकारी या इस अध्यादेश के अधीन किन्हीं शक्तियों का प्रयोग करने वाले या किन्हीं कर्तव्यों का अनुपालन करने वाले किसी व्यक्ति के विरुद्ध नहीं की जा सकेगी।

नियम बनाने की शक्ति

8. राज्य सरकार अधिसूचना द्वारा इस अध्यादेश के प्रवोजनों को कार्यान्वित करने के लिए नियम बना सकेगी।

कठिनाईयों के निवारण की शक्ति

9. यदि इस अध्यादेश के उपबंधों को कार्यान्वित करने में कोई कठिनाई उत्पन्न होती है तो राज्य सरकार राजपत्र में प्रकाशित आदेश द्वारा ऐसे उपबंध कर सकेगी, जो इस अध्यादेश के उपबंधों से असंगत न हो और जो कठिनाईयों को दूर करने के लिए आवश्यक या समीचीन प्रतीत हो।

परन्तु ऐसा कोई आदेश इस अध्यादेश के प्रारम्भ के दिनांक से दो वर्ष की समाप्ति के पश्चात नहीं किया जावेगा।



डॉ० कृष्ण कान्त पाल,
राज्यपाल,
उत्तराखण्ड।

Handwritten signature

आज्ञा से,
मीना तिवारी,
प्रमुख सचिव।



सरकारी गजट, उत्तराखण्ड

उत्तराखण्ड सरकार द्वारा प्रकाशित

असाधारण

विधायी परिशिष्ट

भाग-1, खण्ड (क)

(उत्तराखण्ड अधिनियम)

देहरादून, शुक्रवार, 24 सितम्बर, 2021 ई०

आश्विन 02, 1943 शक सम्बत्

उत्तराखण्ड शासन

विधायी एवं संसदीय कार्य विभाग

संख्या 264 / XXXVI (3) / 2021 / 55(1) / 2021

देहरादून, 24 सितम्बर, 2021



अधिसूचना

विविध

“भारत का संविधान” के अनुच्छेद 200 के अधीन मा० राज्यपाल ने उत्तराखण्ड विधान सभा द्वारा पारित ‘उत्तराखण्ड नगर निकायों एवं प्राधिकरणों हेतु विशेष प्राविधान (संशोधन) विधेयक, 2021’ पर दिनांक 22 सितम्बर, 2021 को अनुमति प्रदान की और वह उत्तराखण्ड का अधिनियम संख्या: 24 वर्ष, 2021 के रूप में सर्व-साधारण के सूचनार्थ इस अधिसूचना द्वारा प्रकाशित किया जाता है।

Kg

2 उत्तराखण्ड असाधारण गजट, 24 सितम्बर, 2021 ई० (आश्विन 02, 1943 शक सम्बत)

उत्तराखण्ड नगर निकायों एवं प्राधिकरणों हेतु विशेष प्राविधान (संशोधन) अधिनियम, 2021

(उत्तराखण्ड अधिनियम संख्या 24, वर्ष 2021)

उत्तराखण्ड नगर निकायों एवं प्राधिकरणों हेतु विशेष प्राविधान अधिनियम, 2018 में संशोधन करने के लिए
अधिनियम

भारत गणराज्य के बहत्तरवें वर्ष में उत्तराखण्ड विधानसभा द्वारा निम्नवत रूप में यह अधिनियमित हो-

संक्षिप्त नाम,
विस्तार तथा
प्रारम्भ

- 1. (1) इस अधिनियम का नाम उत्तराखण्ड नगर निकायों एवं प्राधिकरणों हेतु विशेष प्राविधान (संशोधन) अधिनियम, 2021 है।
- (2) इसका विस्तार राज्य के समस्त नगर निकायों/ प्राधिकरणों पर होगा।
- (3) यह तुरंत प्रवृत्त होगा।

धारा 4 का
संशोधन

- 2. उत्तराखण्ड नगर निकायों एवं प्राधिकरणों हेतु विशेष प्राविधान अधिनियम, 2018 की धारा 4 में "03 वर्ष" शब्द और अंकों के स्थान पर 'जहां-जहां वे आते हैं, "06 वर्ष " शब्द और अंक रख दिये जायेंगे।

आज्ञा से,

हीरा सिंह बोनाल,
प्रमुख सचिव।



Handwritten signature/initials.

उद्देश्य और कारणों का कथन

राज्य सरकार उत्तराखण्ड राज्य के समस्त नगर निकायों में अवस्थित मलिन बस्तियों के सुधार, विनियमितीकरण, पुनर्वासन एवं पुनर्व्यवस्थापन हेतु प्रतिबद्ध है, इस हेतु राज्य सरकार द्वारा "उत्तराखण्ड नगर निकायों एवं प्राधिकरणों हेतु विशेष प्राविधान अधिनियम, 2018" अधिनियमित किया गया है।

उपरोक्त अधिनियम की धारा 4 में अपेक्षित संशोधन किये जाने के उद्देश्य से 'उत्तराखण्ड नगर निकायों एवं प्राधिकरणों हेतु विशेष प्राविधान (संशोधन) अधिनियम, 2021' को अधिनियमित किया जाना प्रस्तावित है।

2- प्रस्तावित विधेयक उपरोक्त उद्देश्यों की पूर्ति करता है।

बंशीधर भगत
मंत्री।

Ho



82

No. 264/2021 (3)/2021/55(1)/2021
Dated Dehradun, September 24, 2021

NOTIFICATION

Miscellaneous

In pursuance of the provisions of Clause (3) of Article 348 of the Constitution of India, the Governor is pleased to order the publication of the following English translation of 'The Uttarakhand Special Provisions for Urban Bodies and Authorities (Amendment) Act, 2021 (Act No. 24 of 2021)'.

As passed by the Uttarakhand Legislative Assembly and assented to by the Governor on 22 September, 2021.

The Uttarakhand Special Provisions for Urban Bodies and Authorities (Amendment) Act, 2021

(Uttarakhand Act No. 24 of 2021)

An

Act

to amend the Uttarakhand Special Provisions for Urban Bodies and Authorities Act, 2018

Be it enacted by the Uttarakhand State Legislative Assembly in the Seventy Second Year of the Republic of India as follows:-

Short title and commencement	1.	(1) This Act may be called the Uttarakhand Special Provisions for Urban Bodies and Authorities (Amendment) Act, 2021 (2) It extended to all the Urban Bodies/ Authorities of the state. (3) It shall come into force at once.
Amendment of section 4	2.	In section 4 of the Uttarakhand Special Provisions for Urban Bodies and Authorities Act, 2018, for word and figures "13 years", wherever they occurs, the word and figures "16 years" shall be substituted.



Hg

By Order,

HIRA SINGH BONAL,
Principal Secretary.

Statement of objects and reasons

State government is committed for reforms, Regulation, Rehabilitation and rearrangement of slums situated in all urban bodies of uttarakhand state for this Uttarakhand Special Provisions for Urban Bodies and Authorities Act, 2018, has been enacted by state government.

With the objectives to do a required amendment in section 4 of aforesaid Act the Uttarakhand Special Provisions for Urban Bodies and Authorities (Amendment) Act, 2021 enactment is purposed.

2- Proposed bill fulfills the aforesaid objectives.

Bansidhar Bhagat
Minister



84 VAKALATNAMA

BEFORE THE NATIONAL GREEN TRIBUNAL, DELHI
Original Application No. 417/2022

Niranjan Bagchi

Applicant

Versus

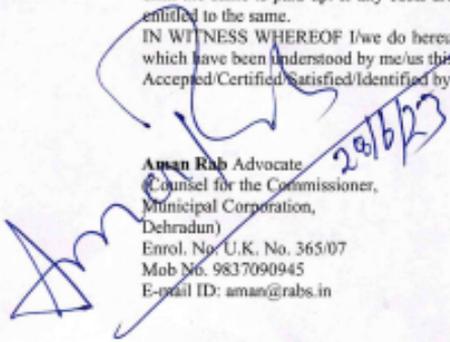
State of Uttarakhand

Respondents

KNOW ALL to whom these presents shall come that I, Manuj Goyal, Commissioner, Municipal Corporation, Dehradun, above named, do hereby appoint Aman Rab, Advocate, hereinafter called that Advocate's to be My/our Advocate s in the above-noted case and authorize them/him: To act, appear and plead in the above noted case in this Court or in any other Court in which the same may be tried or heard and also in the appellate Courts. To sign, file, verify and present pleadings, applications, appeals, cross-objections, or Petitions for execution, review, revision, withdrawal, compromise or other petitions replies, objections affidavits or other documents as may be deemed necessary or proper for the prosecution of the said case in all its stages. To file and take back documents. To withdraw, or compromise the said case or submit to arbitration any differences or disputes that may arise touching or in any manner relating to the said case. To take out execution proceedings. To deposit draw and receive moneys, cheques and grant receipts therefore and to do all other acts and things which may be necessary to be done for the progress and in the course of the prosecution of the said case. To appoint and instruct any other legal Practitioner authorising him to exercise the powers and authorities hereby conferred upon the Advocate whenever he may think fit to do so and sign the power of attorney on my/our behalf. And I/We the undersigned to hereby agree to ratify and confirm acts done by the Advocate or his substitute in the matter my/our own acts as if done by me/us to all intents and purposes And I/We the undertake that I/we or my/our duty authorised agent would appear in the court on all hearings and will inform the Advocate for appearance when the case is called And I/we the undersigned do hereby agree not to hold the Advocate or his substitute responsible for the result of the said case in consequence of his absence from the Court when the said case is called up for hearing or for any negligence of the said Advocate or his Substitute. And I/we the undersigned do hereby agree that in the event of the whole or any part of the fee agreed by me/us to be paid to the Advocate remaining unpaid, he shall be entitled to withdraw from the prosecution of the said case until the same is paid up. If any costs are allowed for an adjournment, the Advocate would be entitled to the same.

IN WITNESS WHEREOF I/we do hereunto set my/our hand to these presents the contents of which have been understood by me/us this 28th June 2023.
Accepted/Certified/Satisfied/Identified by me

Aman Rab Advocate
Counsel for the Commissioner,
Municipal Corporation,
Dehradun)
Enrol. No. U.K. No. 365/07
Mob No. 9837090945
E-mail ID: aman@rabs.in



Manuj Goyal
Commissioner,
Municipal Corporation,
Dehradun.